

Купить производственную площадь за 6 538 500 рублей на Элеваторный проезд, 11Д

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, Элеваторный проезд, 11Д

6 538 500 Р

65 385Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается офисно-складской комплекс класса А общей площадью 1350 кв.м. с земельным участком 1 га! Основные преимущества объекта: Современные офисно-складские помещения высокого класса общей площадью 1350 кв.м. Все коммуникации (газ, вода, электричество) подключены и функционируют. Земельный участок 1 га (100 соток) позволяет реализовать дополнительные проекты и расширить бизнес. На территории расположены 3 гаражных бокса с оборудованными смотровыми ямами для грузового автотранспорта. Имеется возможность строительства дополнительных производственно-складских помещений. Удобные подъездные пути, забетонированная площадка для комфортного маневрирования и разгрузки большегрузного транспорта. Возможна продажа с действующим арендатором — идеальный вариант для инвестиций и получения стабильного дохода! Отличное месторасположение, удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают данный объект привлекательным для любого вида бизнеса. Не упустите возможность приобрести уникальный объект недвижимости с высоким потенциалом роста и гарантированной доходностью! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 3 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Характеристики

Этажей всего 2

