

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Карла Маркса, 109Г

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Карла Маркса, 109Г

5 350 000 Р

124 419Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Квартира вашей мечты: где уют встречается с красотой природы Представьте: утренний кофе с видом на неспешно текущую Малую Кокшагу, свежий воздух и тишина, несмотря на то что вы — в самом сердце города. Это не мечта, а реальность, которая может стать вашей! Предлагаю очаровательную квартиру в новом кирпичном доме 2023 года постройки — месте, где начинается ваша новая история. О квартире: этаж: 4 из 9 (идеальная высота — никакой суеты с лифтом, но и не первый этаж); площадь: 43 м2 (достаточно пространства для уюта и комфорта); отделка: предчистовая (возможность создать интерьер по своему вкусу); отопление: поквартирное (вы сами регулируете температуру и экономите на коммунальных платежах). Почему это особенное место: Вид, от которого захватывает дух. Окна выходят на речку Малая Кокшага — каждое утро вы можете любоваться живописными пейзажами. Центр города. Всё необходимое — в шаговой доступности: магазины, кафе, школы, детские сады, Ледовый дворец, Дворец водных видов спорта, ФОК «Политехник», остановки общественного транспорта. Жизнь без лишних хлопот! Тишина и покой. Кирпичный дом гарантирует отличную шумоизоляцию и комфортный микроклимат: тепло зимой и прохладно летом. Это не просто квартира — это пространство для вдохновения, место, где будут рождаться тёплые воспоминания и сбываться ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Ольга Империял](#)

Телефон: [+79061387649](tel:+79061387649)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

