

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Ползунова, 25

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Ползунова, 25

4 600 000 Р

86 792Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1545208. Продам очень светлую, теплую, уютную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме 1996 года постройки. Квартира распашонка с хорошей планировкой - комната 17,2 кв. м., с выходом на балкон, спальная 11,4 кв.м., кухня 8,2 кв.м. Балкон застеклен пластиковыми стеклопакетами, обшит панелями, сверху покрыт скатной крышей. Квартира чистенькая, освобождена от мебели - отличная возможность сделать косметический ремонт под себя, при необходимости можно заехать и жить без ремонта. Имеется сарайка с ямой под хранение овощей. Уникальная локация- зеленая парковая зона перед домом с одной стороны и вид на частный сектор с другой. Имеется детская площадка и парковка для авто. В шаговой доступности магазины и ТЦ ГУМ, ТЦ Византия, супермаркеты Перекресток, Магнит, Пятерочка, школа № 20, Гимназия Сергея Радонежского, детский развивательный центр, детская школа искусств №3, детсад № 29, 79, остановка транспорта в любой конец города. В доме свой ТСЖ- минимальные коммунальные платежи, хорошие, спокойные соседи старожилы. Один взрослый собственник, квартира без обременений и ограничений, быстрый выход на сделку. Звоните! Оперативный показ в любое удобное время. Звоните!

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Сибэгатулина Неля Харисовна](#)

Телефон: [+79061381417](tel:+79061381417)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

