

Купить квартиру за 11 050 000 рублей на б-р Ураева, 8а

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, б-р Ураева, 8а

11 050 000 Р

116 316Р за м²



95.00 м²

Общая

67.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся современная евро-трёшка 96 м² в мкр. Сомбатхей с поквартирным отоплением Продаётся светлая, уютная и очень просторная 3-комнатная квартира, где с первого шага чувствуешь комфорт и тепло. Дом современный, с поквартирным отоплением — вы сами регулируете температуру и экономите на коммунальных платежах. Причина продажи: понадобились средства, поэтому решили продать. Площадь и планировка: Как заявил первый владелец, оформление его квартиры, Казанский посад, считал изначально 96 м², вместе с лоджиями. По документам, они при выдаче документов Лоджии можно спокойно использовать как полноценные помещения - можно оборудовать кабинет, зону отдыха или мини-зимний сад. Застройщик - Казанский Посад, дом известен продуманными планировками и качеством строительства. Продуманная планировка: • Просторная прихожая - удобно разместить шкаф, обувницу и пуфик • Две большие лоджии, обе тёплые и застеклённые • Просторный санузел, помещается стиральная машина и мебель • Отдельная зона под кабинет или кладовую • Кухня-гостиная с видом на детскую площадку и парковку • Парковка у дома - мест хватает всем жильцам Дом и территория: • Подъезд с пандусом и закрытой колясочной • Видеонаблюдение во дворе и в подъезде • Огороженная детская площадка - безопасно и чисто • На этажах - место для велосипедов ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877103877](tel:+79877103877)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	67.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м		



