

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Воинов-интернационалистов, 19

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, ул Воинов-интернационалистов, 19

7 900 000 Р

90 805Р за м²



87.00 м²

Общая

56.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Продается просторная 4-х квартира (87,6 кв.м.) с изолированными комнатами. В шаговой доступности находятся магазины: Мегастрой, Т/ц Елка , большой Магнит, школы, детские сады, детская поликлиника. Развита инфраструктура пассажирского транспорта, остановка остановка рядом с домом. В доме два лифта, грузовой и пассажирский. Лифты оборудованы видеокамерами. Видеокамеры во дворе и на этаже. В квартире две лоджии, на одну из которых выход из кухни и из зала. Зал светлый и просторный, три вместительные спальни с выходом на юго-восток, зимой тепло, летом всё проветривается. Санузел отдельный. Коридор просторный с вместительным холлом. В квартире есть темная комната, в которой подключены бойлер и стиральная машина, а так же стеллажи для хранения консервации. В квартире установлено 2 кондиционера. Мы не риэлторы, квартира в долевой собственности (муж, жена, дочь). Дочь совершеннолетняя, с нами не проживает. С ней оформлена доверенность на продажу ее доли. Приходите смотреть.

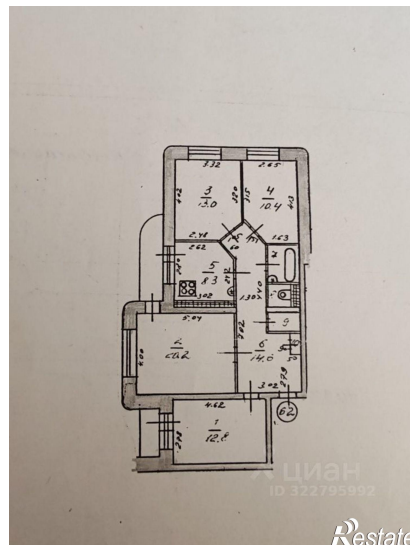
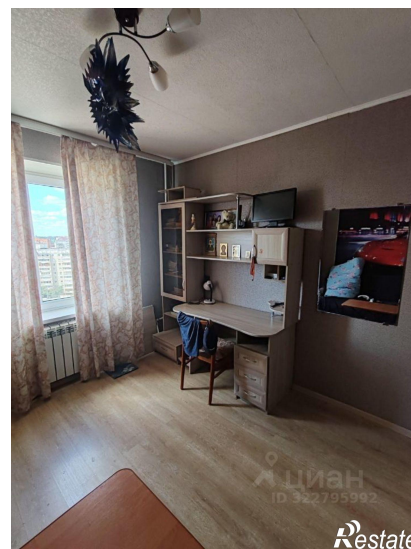
👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877302249](tel:+79877302249)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	56.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

№ п/п	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т. п.	Формула подсчета помещений	Общая площадь квартиры	В т. ч. площадь из нее		Площадь (с коэф.)	Высота помещений (с коэф.)	Средняя высота помещений	Общая площадь
				жилая	подсобная				
1	Жилая комната		12,8	12,8					
2	Жилая комната		10,0	10,0					
3	Жилая комната		11,0	11,0					
4	Жилая комната		10,9	10,9					
5	Кухня		8,3		8,3				
6	Ванная		1,6		1,6				
7	Ванная		2,6		2,6				
8	Туалет		1,0		1,0				
9	Коридор		1,7		1,7				
10	Входная		0,5		0,5				
11	Лоджия							1,3	
Итого:			64,6	55,1	9,5				2,5