

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Первомайская, 116

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, Первомайская, 116

4 600 000 Р

100 000Р за м²

46.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Тёплая двухкомнатная квартира в центре идеальный старт для семьи! Отличный вариант для людей в возрасте или молодой семьи, которые хотят жить в самом центре города, но при этом наслаждаться тишиной и уютом! Эта двухкомнатная квартира на улице Первомайская дарит комфорт и спокойствие в шаговой доступности от ключевых городских удобств. Квартира площадью 46 кв.м с жилой зоной 26,3 и кухней 7,2 кв.м предлагает уют и функциональность. В квартире уже начался ремонт: современные пластиковые окна, натяжные потолки и металлическая дверь обеспечивают теплоту и безопасность. Раздельный санузел и отсутствие балкона дают простор для оригинальной планировки. Мебель остаётся по договорённости сможете подобрать всё по своему вкусу. Дом кирпичный, 1955 года постройки, но на втором этаже из трёх, что обеспечивает спокойствие и удобство. Во дворе есть детская площадка, а двор находится на второй линии от дороги здесь царит тишина и покой, несмотря на расположение в центре. Транспортная доступность на отлично: все виды общественного транспорта остановятся рядом, так что с передвижением по городу не будет проблем. В пешей доступности школа, детский сад, университет МарГУ, магазины и Дом культуры 30-летия Победы инфраструктура максимально насыщенная. Один взрослый собственник, обременений и долгов нет ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Йошкар-Ола](#)

Телефон: [8 \(927\) 883-06-49](tel:89278830649)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	26.40 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м		

