

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Пролетарская, 24

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, ул Пролетарская, 24

6 600 000 Р

66 667Р за м²



99.00 м²

Общая

69.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем просторную 4-х комнатную квартиру в центре города. Квартира киевской планировки, общей площадью - 99,8 кв.м., высота потолков - 2,7 м. Квартира светлая, теплая. 3 балкона-остеклены и обшиты. Состояние хорошее, установлены стеклопакеты во всех комнатах, заменены все коммуникации, современный кафель в сан узле. Остается бойлер. На полу паркет и линолеум. Большая прихожая, установлен вместительный шкаф-купе. Темная комната. Остается кухонный гарнитур. Можем оставить частично мебель. Имеется повальное помещение. Чистый подъезд, спокойные соседи. В пешей доступности детская и взрослая поликлиника 2 ,МарГУ , мед. колледж и множество других учебных заведений. Развитая транспортная и другая инфраструктура. Рядом школа 7 и 2, детские сады через дорогу, что делает квартиру подходящей для семей с детьми. Торг уместен после просмотра.

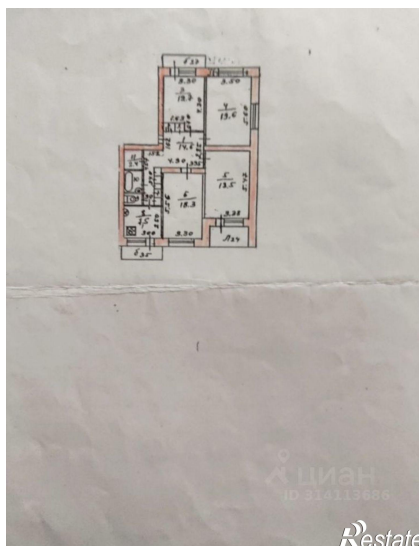
👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877200465](tel:+79877200465)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	69.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

Этаж, литер	Номер по плану комнаты, кухни	Назначение частей помещений: жилая, кухня и т. п.	Формула подсчета помещений	В т. ч. площадь из нее				Всего в помещении по м. обмеру	Свойство помещения	Примеч.
				Общая площадь квартиры	жилая	кухня	ванная, туалет, коридор, веранда и т. п.			
5	1	кухня		14.6	14.6			14.6		
4	2	спальня		10.2	10.2			10.2		
3	3	спальня		12.6	12.6			12.6		
2	4	спальня		12.5	12.5			12.5		
1	5	ванная		1.2	1.2			1.2		
0	6	балкон		2.5	2.5			2.5		
-1	7	лоджия		2.3	2.3			2.3		
	Итого:			55.6	55.6			55.6		

