

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Йывана Кырли, 48Б

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 48Б

8 500 000 Р

134 921Р за м²



63.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 115344437 Продам новую 3-х комнатную квартиру индивидуальной планировки с поквартирным отоплением и теплым полом в кирпичном доме с высокой энергоэффективностью (А). - Дом сдан в 2020 году. Квартира сухая, т.к. регулярно в холодный период отапливалась. Площадь квартиры с холодными помещениями 65,4 м². В доме 2 подъезда, на площадке 3 квартиры. В квартире просторная кухня-гостиная (5,8 м² и 16,1 м²), при этом зону кухни можно изолировать, 2 спальни (9,2 м² и 11,8 м²), гардеробная (4,2 м²), отдельный санузел, функциональная прихожая, лоджия. Квартира очень светлая даже в пасмурную погоду, окна выходят на запад и восток. Лифт грузопассажирский с нулевого этажа (не нужно подниматься/спускаться по лестницам с 1 этажа), что очень удобно для маломобильных граждан, семей с маленькими детьми, велосипедистов, для погрузки-разгрузки габаритных вещей. В квартире высокие потолки (2,7 м). Лоджия застеклена под утепление. Заезд во двор через шлагбаум. На территории, в подъезде и лифте организовано видеонаблюдение. Во дворе функциональная новая детская площадка, парковка, озеленение. Управляющая компания «Профессионал» всегда содержит двор и подъезды в чистоте и порядке. Вас будут окружать неравнодушные и дружные соседи. Дом расположен в спокойном спальном районе ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Панкратова Ольга](#)

Телефон: [+79636006881](tel:+79636006881)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

