

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на б-р Ураева, 8а

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, б-р Ураева, 8а

4 900 000 Р

136 111Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Федеральная компания Этажи предлагает к покупке однокомнатную квартиру с ремонтом и мебелью. *Полностью готова к проживанию — вся мебель и техника остаются новому владельцу(кроме ТВ и СВЧ). Заезжай и живи! ???? Общая информация: *Общая площадь без балкона: 36,0 м² *Общая площадь с учетом балкона: 42,8 м² *Этаж: 9/10 (над квартирой технический этаж — над головой никто не будет топтать) *Собственник: Один взрослый, в собственности более 8 лет. *Сделка: Вся стоимость в договоре. □ Особенности и преимущества: *Современное отопление: Поквартирное отопление с установленным термостатом и настроенным котлом для экономии и долговечности системы. *Планировка: Большая гостиная 18 м², которую можно зонировать на гостевую и спальную зоны. *Ремонт: Чистовая отделка. Остаётся вся мебель, включая вместительный кухонный гарнитур, и техника. *Балкон: Большая застеклённая лоджия 6,8 м². *Окна: Солнечная сторона (Юго-Восток), в квартире всегда светло. *Санузел: Раздельный. *Контингент: Спокойные, тихие соседи. ???? Инфраструктура и двор: *Безопасность: В подъезде установлены видеорекамеры. *Двор: Новые детские площадки. *В шаговой доступности: - Детские сады (№52, 54, 45, 90) - Школа №32 и лицей №28 - Детская поликлиника №5 - Парк Воскресенский и зона отдыха «Порт» у реки - Торговый центр «Эссен» - Магазины ...

👁 2 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Романова Анна Юрьевна](#)

Телефон: [+79194127340](tel:+79194127340)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

