

Купить квартиру за 11 568 400 рублей на улица Зарубина, 12

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Зарубина, 12

11 568 400 Р

112 314Р за м²



103.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в центре города на втором этаже девятиэтажного дома сочетает удобную планировку, продуманную инфраструктуру и выгодное расположение. Общая площадь позволяет комфортно разместить большую семью, а изолированные комнаты с отдельными лоджиями обеспечивают приватность и дополнительное пространство для каждого. Распашная планировка с четким зонированием упрощает расстановку мебели и создает ощущение простора. Квартира подготовлена к чистовой отделке: стяжка пола, оштукатуренные стены, разведенные коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация) и газовый котел позволяют быстро завершить ремонт по индивидуальному проекту. Дом расположен в пешей доступности от основных городских объектов: остановки общественного транспорта, супермаркеты, школы и детские сады находятся в пределах 5–7 минут ходьбы. Развитая инфраструктура района включает аптеки, кафе, банки и фитнес-центры, что избавляет от необходимости длительных поездок для повседневных нужд. Близость к центральным магистралям обеспечивает удобный выезд в любую часть города, а низкий уровень шума делает проживание комфортным несмотря на центральное расположение. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — ее можно сдать в долгосрочную аренду с высокой доходностью благодаря ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Глаженков Константин Александрович](#)

Телефон: [+79061378510](tel:+79061378510)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

