

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Первомайская улица, 130

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Первомайская улица, 130

3 200 000 Р

86 486Р за м²



37.00 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

[прямая продажа от собственника, риэлторы не интересуют] Уютная квартира в самом центре города, напротив ТЦ Пушкинский, около памятника неизвестному солдату и бульвара Победы, идеальная транспортная доступность, в том числе и пешком. Окна спальни и кухни при этом не на дорогу, а в очень зеленый двор; балкон окнами на торец дома, с видом на памятник неизвестному солдату и парк. Две комнаты: одна большая, вторая спальня, сейчас отделена дверью-проемом со шторой. Кухня отдельно угловая, санузел совместный, есть ванна. Сделан ремонт, в частности новый ламинат на полу, деревянные двери, заменены все окна на пластиковые, натяжные потолки, обои, плитка в ванной, входная дверь металл. Отлично подходит как для собственного проживания, так и для сдачи, на неё высокий спрос. По прописке относится к гимназии 4 Пушкина, гарантия поступления в отличную школу. Гимназия 14 тоже в шаговой доступности. Никто не прописан, несколько взрослых собственников: общая долевая собственность.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177113685](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



