

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на ул Лебедева, 47А

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, ул Лебедева, 47А

3 050 000 Р

92 424Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Федеральное Агентство недвижимости ЭТАЖИ с гордостью представляет однокомнатную квартиру площадью 33 м² расположена в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в хорошем состоянии: свежий ремонт, качественные пластиковые окна, ровные стены и полы. Планировка функциональная — отдельная кухня 6 м², отдельный санузел с современной отделкой, изолированная комната. Высота потолков 2,5 м создает ощущение простора, а хорошая инсоляция обеспечивает естественное освещение в течение дня. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта — 3 минуты до автобусов и маршруток, связывающих район с центром города и основными транспортными узлами. Рядом находятся школа, детский сад, поликлиника, несколько супермаркетов и аптек. Тихий двор с озеленением и детской площадкой обеспечивает комфортную среду для проживания. Техническое состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки — проведены все необходимые коммуникации, электрическая сеть рассчитана на современные нагрузки, сантехника в исправном состоянии. Дом подключен к центральному отоплению, горячему водоснабжению и канализации. Установлен домофон, территория двора освещена и благоустроена. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Кольцов Евгений Олегович](#)

Телефон: [+79177043828](tel:+79177043828)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

