

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Транспортная улица, 4

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Транспортная улица, 4

4 050 000 Р

98 780Р за м²



41.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Федеральное агентство Этажи предлагает вам приобрести в собственность однокомнатную квартиру площадью 41,6 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная комната, функциональная кухня, совмещенный санузел с возможностью перепланировки. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Квартира не угловая и не торцевая, что исключает промерзание стен в холодное время года. Вход в жилье отделен от общего коридора металлической дверью, что повышает уровень безопасности и приватности. Состояние квартиры позволяет сделать ремонт на свое усмотрение, новые инженерные коммуникации. Район отличается удобной транспортной доступностью: в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным магистралям. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптека, школа и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Дом окружен благоустроенной территорией с парковочными местами и зонами отдыха. Все документы готовы к сделке, возможен торг при серьезном предложении. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177003533](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	13.00 кв. м		

