

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Якова Эшпая, 166А

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, ул Якова Эшпая, 166А

2 900 000 Р

138 095Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Федеральное агентство недвижимости Этажи предлагает приобрести уютную однокомнатную квартиру в центре города! Дом расположен в престижном квартале на пересечении бульвара Победы, улицы Первомайской и Ленинского проспекта, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся Центральный рынок, Дом Союзов, гимназия №4, пешеходная зона бульвара Победы с кафе и магазинами, а также остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Квартира уютная, несмотря на небольшую площадь. Светлая - окна выходят во двор на автостоянку и детскую площадку. Дом относится к крепким кирпичным строениям с ухоженным двором. Удобные подъездные пути и наличие парковочных мест добавляют практичности этому предложению. Объект подойдет как для собственного проживания благодаря удачному расположению в пешей доступности от основных городских объектов, так и для инвестиций - спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 139652 Номер в базе: 8966330

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Тугубалина Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79194123951](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

