

Купить квартиру за 5 880 000 рублей на ул Березово, 49А

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, ул Березово, 49А

5 880 000 Р

122 500Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Федеральное Агентство недвижимости ЭТАЖИ с радостью предлагает Вам уникальную возможность стать владельцем однокомнатной квартиры площадью 47,9 м<sup>2</sup> (общая площадь с балконом 52,5 м<sup>2</sup>) расположенной на 8 этаже современного жилого комплекса в развитом районе города. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Квартира с поквартирным отоплением и черновой отделкой предоставляет возможность создать интерьер по индивидуальному проекту. Установленный газовый котел обеспечивает независимость от сезонных отключений и позволяет регулировать температуру в помещении. Просторный совмещенный санузел с готовой разводкой под сантехнику упрощает процесс ремонта. Планировка отличается продуманностью: панорамные пластиковые окна с высоким уровнем шумоизоляции наполняют пространство естественным светом, а большая лоджия с остеклением, выходящая на солнечную сторону, может стать зоной отдыха или дополнительным функциональным пространством. Безопасность обеспечивается закрытой территорией двора, системой видеонаблюдения в подъезде и по периметру здания, а также видеодомофоном. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, маркетплейсы, торговые и развлекательные центры и остановки общественного транспорта. Хорошая ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Кольцов Евгений Олегович](#)

Телефон: [+79177042833](tel:+79177042833)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

