

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Западная улица, 23А

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Западная улица, 23А

5 500 000 Р

141 026Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Федеральное АН Этажи предлагает к покупке уютную однокомнатную квартиру в современном развитом микрорайоне Фестивальный. Сочетает комфорт, продуманную планировку и выгодное расположение. Квартира расположена на высоком этаже, что обеспечивает обилие естественного света. Ориентация на восток гарантирует мягкое утреннее освещение без перегрева в летние месяцы. Планировка отличается рациональным использованием пространства: просторная комната 18,8 м<sup>2</sup> гармонично сочетается с кухней 9,4 м<sup>2</sup>, из которой предусмотрен выход на балкон с панорамным остеклением. Качественный дизайнерский ремонт выполнен с вниманием к деталям: многоуровневое освещение с зонированием, продуманная кухонная мебель, отделка премиальными материалами. Вся мебель и техника остаются в квартире, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дополнительное преимущество — поквартирное отопление, обеспечивающее независимый контроль температуры и экономию на коммунальных расходах. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, школа №19, детский сад №61, фитнес-клубы «Максимум» и «Астрон». Благоустроенный двор с зелеными насаждениями, цветниками и современными детскими площадками создает комфортную среду для жизни. Чистый подъезд и доброжелательные соседи дополняют преимущества объекта ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Калмыкова Ирина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79194126255](tel:+79194126255)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

