

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на улица Йывана Кырли, 35

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 35

4 890 000 Р

139 714Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Федеральное агентство недвижимости Этажи представляет к покупке современная однокомнатную квартиру в кирпичном девятиэтажном доме 2019 года постройки, расположена в микрорайоне Дружный — тихом, но динамично развивающемся, с развитой инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой: кухня площадью 10 кв. м объединена с гостиной, создавая комфортное пространство для жизни, отдельная спальня обеспечивает приватность, а компактный санузел с современной отделкой выполнен с учетом эргономики. Квартира оборудована поквартирным отоплением, что позволяет регулировать температуру и снижать затраты в межсезонье. Высота потолков 2, 5 м, остекление — пластиковые стеклопакеты, входная дверь металлическая с надежным замком. Дом с шестью подъездами содержится в отличном состоянии: ухоженный двор с детской площадкой, контейнерной площадкой для мусора и видеонаблюдением. Микрорайон Дружный сочетает спокойную атмосферу и удобную транспортную доступность. В пешей доступности (3–5 минут) расположены остановки общественного транспорта: маршрутные такси № 16, 18, 24-п, 513-п, 603к, автобусы 110к, 115к и троллейбус № 9. Дорога до центра города занимает 5–15 минут. Инфраструктура рядом с домом включает две школы, три детских сада, аптеки, супермаркеты и кафе. В 10 минутах ходьбы — парковая зона ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Калайчева Кристина Павловна](#)

Телефон: [+79194127371](tel:+79194127371)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

