

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Больничная улица, 35

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Больничная улица, 35

3 400 000 Р

70 833Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Йошкар-Олы по адресу: Больничная улица, 35. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 6,2 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома 1987 года постройки, с окнами, выходящими на тихую улицу. Здесь вы найдете комфортную высоту потолков в 2,5 метра и одну лоджию для приятного отдыха на свежем воздухе. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению. Пространство организовано для вашего удобства: кухня укомплектована всем необходимым для приема пищи и кулинарных экспериментов. Жилые комнаты светлые и просторные, что позволяет создать уютный интерьер на ваш вкус. Санузел отдельный, что добавляет удобства для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Ухоженная придомовая территория и дружелюбные соседи создают приятную атмосферу для жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что обеспечит комфортное проживание семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины для удобного решения повседневных задач. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро стать счастливым обладателем ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877207430](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



II. Эскизная планировка квартиры

№ п/п	Наименование комнат	площадь		Примечание
		по плану	факт	
1	коридор	2,18	2,01	2,00
2	кухня	6,6	6,6	6,6
3	ванная	6,2	6,2	6,2
4	спальня	10,1	10,1	10,1
5	спальня	10,1	10,1	10,1
6	спальня	10,1	10,1	10,1
7	спальня	10,1	10,1	10,1
8	спальня	10,1	10,1	10,1
9	спальня	10,1	10,1	10,1
10	спальня	10,1	10,1	10,1
11	спальня	10,1	10,1	10,1
12	спальня	10,1	10,1	10,1

Составитель: [Имя, Фамилия, И.О.]
 [Подпись]

