

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Свердлова, 49а

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, Свердлова, 49а

5 000 000 Р

76 923Р за м²

65.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру с удобно планировкой с отличным видом! Просторная квартира, большая прихожая зеркальным шкафом-купе. Раздельный санузел в современной плитке. На кухне остаётся кухонный гарнитур со встроеной техникой. Видеодомофон. В шаговой доступности садики, школы, магазины, парк Победы.

👁 4 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Йошкар-Ола](#)

Телефон: [8 \(927\) 883-32-06](tel:8(927)883-32-06)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 14 |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Санузел | раздельный с/у | Площадь жилая | 32.00 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |

II. Экспликация площади квартиры

| Этаж, квартира | Номер по плану | Назначение помещений: жилая комната, кухня и т. п. | Формула подсчета помещений | Общая площадь квартиры | В т.ч. площадь | | | | |
|----------------|----------------|--|----------------------------|------------------------|----------------|-----------|--|------------------------|-------|
| | | | | | жилая | подсобные | подв. этаж, балкона, лоджии, террасы (с заст.) | встроенно-пристроенные | и др. |
| 1 | 1 | жилая | | 12,4 | 12,4 | | | | 12,4 |
| 1 | 2 | жилая | | 12,6 | 12,6 | | | | 12,6 |
| 1 | 3 | туалет | | 1,4 | | 1,4 | | | 1,4 |
| 1 | 4 | ванная | | 2,9 | | 2,9 | | | 2,9 |
| 1 | 5 | коридор | | 1,6 | | 1,6 | | | 1,6 |
| 1 | 6 | кухня | | 2,9 | | 2,9 | | | 2,9 |
| 1 | 7 | коридор | | | | | | | 3,4 |
| 1 | 8 | квартира | | | | | | | 4,8 |
| 1 | 9 | 1/2 часть коридора | | | | | | | 1,8 |
| 1 | 10 | Площадь | | 53,6 | 53,6 | 21,0 | 21,0 | | 6,8 |

