

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на улица Мышино, 6

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Мышино, 6

16 500 000 Р

76 389Р за м²



216.00 м²

Общая

Новый энергоэффективный дом в городской черте — 217 м² + участок 18,6 соток! Идеальная альтернатива квартире: 120 000 Р/м² за бетонные стены или 76 000 Р/м² за современный дом + участок — бесплатно! Местоположение: в городской черте Йошкар-Олы, удобный подъезд — новый асфальт до самого дома. Дом: Площадь — 217 м², прочная технология ЛСТК (лёгкие стальные тонкостенные конструкции) Черновая отделка — можно сделать интерьер под себя Энергоэффективность: зимой отопление всего дома обходится всего в 30003500 Р/мес Современная планировка — просторная гостиная, кухня-столовая, 35 спален, гардеробные, техпомещения Участок 18,6 соток Огромная территория для жизни и идей: можно построить баню, гостевой дом, мастерскую или разбить фруктовый сад с прудом. Концепция дома: Проект продуман так, чтобы комфортно жила молодая семья с несколькими детьми, а позже — чтобы дом оставался удобным и экономичным для проживания вдвоём. Этот дом нужно увидеть изнутри — он ощущается просторным, тёплым и живым. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Разумный торг возможен.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177110167](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	18.6 сот		

