

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на СНТ Мичуринец

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, СНТ Мичуринец

6 700 000 Р

111 667Р за м²

60.00 м²

Общая



Участок 6 соток в СНТ Мичуринец , в черте города. Вы сможете добраться до сада на городском общественном транспорте. Участок расположен на третьей линии от главного въезда и третий участок от центральной дороги. До остановки общественного транспорта — всего 3 минуты пешком. Участок ровный, не затапливается, вода не стоит. На участке расположен двухэтажный дом/баня 6х8 м с террасой и балконом, построенный в 2021 г. из качественного профилированного бруса (150х150 мм), г. Общая площадь без учета террасы и балкона — 60 м². Первый этаж (36 м²): Кухня — 12 м² Просторная парная для большой компании — 12 м² Душевая и санузел — 6 м² Комната отдыха — 6 м² терраса 2х6 м Второй этаж (24 м²) + балкон 2х4 м. На участке пробурена скважина, выкопан септик. Вода из скважины подведена в дом. В доме есть бойлер, а также автоматическая система поддержания давления и фильтрации воды Джилекс Краб-24. Кроме того, на участке есть сарай 3х5 м с верстаком. Парковка и дорожки выложены плиткой. Электричество подведено как в дом, так и в сарай, а также установлена собственная опора линии электропередач с уличным фонарем для освещения участка. Забор из профнастила. Из насаждений на участке: вишня, слива, яблоня. Межевание сделано. СНТ газифицируется, подписан договор для бесплатного подведения газа к участку ...

👁 2 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877304550](tel:+79877304550)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		



