

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на СНТ Тюльпан

Республика Марий Эл, Городской округ Йошкар-Ола, Йошкар-Ола, СНТ Тюльпан

1 650 000 Р

45 706Р за м<sup>2</sup>

36.10 м<sup>2</sup>

Общая

18.60 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся садовый дом с мансардой и постройками на земельном участке в СНТ Тюльпан, в черте города, между мкр Звёздный и пос.Вознесенский. Участок - ухоженный, обработанный. Есть плодовые деревья и кустарники: яблони, слива, малина, смородина. Для выращивания ранней зелени и овощей имеются три теплицы. Для хозяйственных нужд построены три сарайки. Для любителей полноценного отдыха имеется возможность попариться в баньке, сложенной из камня, и пожарить шашлыки в специальной мангальной зоне. К участку подведены вода и электричество. Первый этаж дома - кирпичный с двумя погребами. Мансарда утеплена и обшита вагонкой. В качестве источника отопления в доме используются водонагреватель и, дополнительно, камин. Установлена электрическая плита с духовкой. Для исключения перепадов напряжения в сети, коротких замыканий, перегрева проводки в доме и бане установлены электрические автоматы. Один собственник. Документы по объекту к продаже готовы. Возможен аргументированный торг. На все вопросы ответим по телефону. Агентство недвижимости Йошкар-Ола поможет открыть ипотеку, окажет юридическое сопровождение.

👁 11 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Йошкар-Ола](#)

Телефон: [8 \(927\) 684-86-95](tel:8(927)684-86-95)

## Характеристики

|               |             |                 |            |
|---------------|-------------|-----------------|------------|
| Площадь жилая | 18.60 кв. м | Площадь кухни   | 4.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2           | Площадь участка | 5 сот      |



