

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика

ответственностью Специализированный
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

застройщик «СТРОЙИНВЕСТ», Республика
полное наименование организации – для юридических лиц,

Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Вознесенская, д. 23

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.03.2019

№ 12-RU12315000-011-2019

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом поз. 10 в микрорайоне «Мирный» в г. Йошкар-Ола

наименование объекта (этапа) капитального строительства

(IV этап)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, бульвар Ураева, дом 4,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 20.12.2018 № 1024-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0702001:845

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-175-2018, дата выдачи 31.07.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	41776,7	41774,0
в том числе надземной части	куб. м	39104,31	39100,0
Общая площадь	кв. м	7859,6	8857,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	130,5	134,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6632,95	6260,1
Общая площадь нежилых помещений, (в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м	2070,0	2173,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	110/6632,95	110/6260,1
1-комнатные	шт./м ²	33/1234,86	36/1244,2
2-комнатные	шт./м ²	48/2861,44	46/2604,5
3-комнатные	шт./м ²	29/2536,65	28/2411,4
4-комнатные	шт./м ²	-	-
более чем 4-комнатные	шт./м ²	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7057,5	6684,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	техноэласт	техноэласт
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	В+ высокий	В+ высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	0,062	0,062
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	Кнауф Фасад Термо Плита 0,37, Isover OL-Pe	Кнауф Фасад Термо Плита 0,37, Isover OL-Pe
Заполнение световых проемов	—	Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99	Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.02.2019 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Первый заместитель мэра города
Июшкар-Олы

(должность, наименование сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20 19 г.

М.П.

(подпись)

Л.К. Покровский

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3

мл

) листа

15

03

20 19 г.

А.А. Давыдов (Матвеев А.В.)

